



# Gebyr for ombygnings-sager i 2010

## Ombygning:

For anmeldelse eller tilladelse til ombygning opkræves et gebyr svarende til **0,75 % af byggeudgifterne**. Mindstegebyret er i øjeblikket **831,00 kr.**

Ombygningsudgifterne skrives på skemaet til færdigmelding/oplysning om byggeudgifter. Det underskrives og sendes tilbage til bygningsinspektoratet.

Bygningsinspektoratet sender herefter en opkrævning på gebyret.

Hvis ombygningsarbejdet ikke gennemføres, opkræves mindstegebyret 1 år efter, at byggetilladelsen er udstedt eller efter anmeldelsen er indsendt, eller når projektet meddeles opgivet.

## Om- og tilbygning:

For sager, der omfatter både en ombygning og en tilbygning, opkræves der et gebyr for ombygningen efter ovenstående regler for ombygning.

Gebyret for tilbygningen beregnes efter taksten for nybygninger.

Gebyret for tilbygning opkræves, når byggetilladelsen udstedes, og skal betales uanset om byggeriet gennemføres eller ej.

Mindstegebyret er i øjeblikket **831,00 kr.**

## Generelt:

Gebyret opkræves altid hos ejendommens ejer.

Gebyret kan inddrives ved udpantning i ejendommen med samme fortrinsret som kommunale ejendomsskatter.

Gebyret er ikke omfattet af momsloven.

Byggetilladelsen/anmeldelsen bortfalder, hvis arbejdet ikke er påbegyndt inden 1 år. Ny byggetilladelse/anmeldelse kræver indbetaling af nyt gebyr.

Gebyret vil blive opkrævet på et giroindbetalingskort.

Mindstegebyret pristals reguleres ved hvert årsskifte.